

Maison 5 Pièces + Dépendances
22320 Saint-Mayeux

164 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(160 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

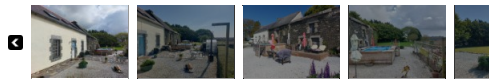
robert.welton@orange.fr

Référence : 16305

**House for sale /
Maison à vendre
22320 Saint-Mayeux**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

Salon-séjour - 26,50 m²

Cuisine / Salle à manger - 22,50 m²

Couloir

Buanderie - 7,50 m²

Salle de bains et WC - 8,50 m²

Chambre - 12 m²

1er étage / First floor :

Couloir

Chambres 2, (25,50 m², 18,50 m²)

Salle d'eau et WC - 6 m²

Dressing - 3,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - E - 267 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 7 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 138 m²
- Chambres 3
- Salles d'eau 2
- Chauffage central électrique et poêle à bois
- Cour
- Terrasse
- Piscine hors sol bois
- Dépendance en pierre attenantes 2, (75 m², 32 m²)
- Terrain - 2 541 m²
- Parking

